Demonstrativo de débitos de IPTU

Resumo do Extrato de Débito emitido pela Prefeitura Municipal de Bauru (Pesquisa Débitos do Imóvel) em 10/11/2026.

Inscrição imobiliária 43003051

Local do imóvel 17027-370 - RUA MANUELA CLEMENCIA DE PAULA - CHACARAS S JOAO, 1-0 PTL 13 QE CHAC SAO JOAO

Bairro / loteamento CHAC. JOAO

Posição dos débitos atualizados até 10/11/2026

Exercício	Tributo	Original	Correção	Juros	Multa	Total (R$)
2022	Ilum. pública	145,35	31,75	50,58	3,54	254,34
2022	IPTU territorial	187,11	37,95	59,70	4,51	318,21
2023	Ilum. pública	136,45	22,42	35,65	3,18	217,47
2023	IPTU territorial	110,08	16,50	24,66	2,53	169,15
2024	Ilum. pública	146,56	17,90	26,84	3,29	214,05
2024	IPTU territorial	207,44	22,24	32,83	4,59	293,81
2025	Ilum. pública	97,21	6,04	10,53	2,07	115,85
2025	IPTU territorial	217,55	11,52	18,71	4,59	252,37
2026	Ilum. pública	96,47	2,79	4,05	1,99	105,30
2026	IPTU territorial	227,25	2,21	4,58	3,59	237,63

Honorários R$ 133,38 (já incluídos nos totais acima)

Total em aberto R$ 2.178,18

Demonstrativo informativo preparado pela Casa e Cia Imobiliária (CRECI 21261) a partir do documento oficial da Prefeitura, que permanece arquivado. Os valores são aproximados e sujeitos a atualização monetária, juros, multas e encargos de cobrança. Confirme a situação atual na Prefeitura Municipal de Bauru (tributario.bauru.sp.gov.br) e verifique a responsabilidade pelo pagamento nas condições oficiais de venda da CAIXA para o imóvel.