Demonstrativo de débitos de IPTU

Resumo do Extrato de Débito emitido pela Prefeitura Municipal de Bauru (Pesquisa Débitos do Imóvel) em 10/11/2026.

Inscrição imobiliária 41827034

Local do imóvel 17065-390 - RUA MANOEL RODRIGUES MADURO, 3-25 APTO 221 TIPO 2 2 AND BL02 EDIF RESID TRES AMERICAS

Bairro / loteamento CONJ. HAB. EDSON FRANCISCO DA SILVA

Posição dos débitos atualizados até 10/11/2026

Exercício	Tributo	Original	Correção	Juros	Multa	Total (R$)
2024	IPTU predial	72,37	8,04	12,10	1,60	103,53
2025	IPTU predial	151,78	8,88	15,16	3,22	196,94
2026	IPTU predial	158,54	2,75	5,35	3,23	169,87

Honorários R$ 27,32 (já incluídos nos totais acima)

Total em aberto R$ 470,34

Demonstrativo informativo preparado pela Casa e Cia Imobiliária (CRECI 21261) a partir do documento oficial da Prefeitura, que permanece arquivado. Os valores são aproximados e sujeitos a atualização monetária, juros, multas e encargos de cobrança. Confirme a situação atual na Prefeitura Municipal de Bauru (tributario.bauru.sp.gov.br) e verifique a responsabilidade pelo pagamento nas condições oficiais de venda da CAIXA para o imóvel.