# Demonstrativo de débitos de IPTU

Resumo do Extrato de Débito emitido pela Prefeitura Municipal de Bauru (Pesquisa Débitos do Imóvel) em 10/11/2026.

**Inscrição imobiliária** 41492372

**Local do imóvel** 17026-750 - RUA PEDRO LIPE, 4-51 APTO 34 3ºANDAR BL23 RESIDENCIAL SANT ANA

**Bairro / loteamento** CONJ. HAB. MARY DOTA

**Posição dos débitos** atualizados até 10/11/2026

| Exercício | Tributo | Original | Correção | Juros | Multa | Total (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2015 | IPTU predial | 7,02 | 5,68 | 8,87 | 0,25 | 24,00 |
| 2015 | IPTU predial | 13,85 | 11,05 | 17,27 | 0,50 | 46,94 |
| 2015 | IPTU predial | 13,85 | 10,99 | 17,10 | 0,50 | 46,68 |
| 2015 | IPTU predial | 13,85 | 10,86 | 16,88 | 0,49 | 46,29 |
| 2016 | IPTU predial | 107,10 | 71,05 | 113,58 | 3,56 | 324,83 |
| 2017 | IPTU predial | 114,62 | 69,75 | 106,26 | 3,69 | 323,76 |
| 2018 | IPTU predial | 117,83 | 64,73 | 94,06 | 3,67 | 308,33 |
| 2019 | IPTU predial | 173,51 | 84,21 | 115,67 | 5,14 | 416,37 |
| 2020 | IPTU predial | 167,29 | 71,92 | 91,69 | 4,79 | 369,26 |
| 2021 | IPTU predial | 174,49 | 55,31 | 75,08 | 4,60 | 340,44 |
| 2022 | IPTU predial | 186,09 | 37,76 | 59,38 | 4,48 | 316,49 |
| 2023 | IPTU predial | 197,07 | 30,31 | 46,39 | 4,56 | 306,16 |
| 2024 | IPTU predial | 206,29 | 22,13 | 32,67 | 4,57 | 292,23 |
| 2025 | IPTU predial | 216,34 | 11,45 | 18,60 | 4,56 | 276,05 |
| 2026 | IPTU predial | 207,83 | 2,01 | 4,18 | 3,28 | 217,30 |

**Honorários** R$ 312,57 (já incluídos nos totais acima)

**Total em aberto** R$ 3.655,13

Demonstrativo informativo preparado pela Casa e Cia Imobiliária (CRECI 21261) a partir do documento oficial da Prefeitura, que permanece arquivado. Os valores são aproximados e sujeitos a atualização monetária, juros, multas e encargos de cobrança. Confirme a situação atual na Prefeitura Municipal de Bauru (tributario.bauru.sp.gov.br) e verifique a responsabilidade pelo pagamento nas condições oficiais de venda da CAIXA para o imóvel.