# Demonstrativo de débitos de IPTU

Resumo da Central de Débitos do Portal Tributário Municipal da Prefeitura de Ribeirão Preto (Consulta de Débitos de Imóvel), consultada em 11/11/2026.

**Inscrição imobiliária** 395171

**Imóvel (Prefeitura)** RUA GERALDO RINHEL SOBRINHO, 250 - BL 02 APTO 105

**Posição dos débitos** valores atualizados até 11/11/2026

| Tributo | Vencimento | Valor (R$) | Situação |
|---|---|---|---|
| IPTU 2024 | - | 429,13 | Dívida ativa |
| IPTU 2025 | - | 455,74 | Dívida ativa |
| IPTU 2026 | - | 351,22 | Vencido |

**Total em aberto** R$ 1.236,09

Desconto de programas de parcelamento (Refis) não incluído. Demonstrativo informativo preparado pela Casa e Cia Imobiliária (CRECI 21261) a partir da consulta oficial, que permanece arquivada. Os valores são aproximados e sujeitos a atualização monetária, juros, multas e encargos de cobrança. Confirme a situação atual no Portal Tributário da Prefeitura de Ribeirão Preto (ribeiraopreto.sp.gov.br) e verifique a responsabilidade pelo pagamento nas condições oficiais de venda da CAIXA para o imóvel.