Lista de Imóveis da Caixa — Estado de São Paulo · Bauru e Região

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 09/11/2026 · gerado em 10/11/2026 15:36 · débitos: situação de 10/11/2026 às 15:36 · volume 6 de 24

Casa e Cia Imobiliária
CRECI 21261 · Agência 1996

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BARIRI · Casas e sobrados — 1								
Qd D · Lt 6 Avenida Jose Claudio Mazini, N. 39, Lt 6 Qd D Nº Caixa 8555510073835	Jardim Esperanca II	Casa, 42.09 de área total, 42.09 de área privativa, 140.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 62.285,44**	R$ 109.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Água da Grama — 1 unidade								
Residencial Água da Grama · Apto 2844 · Bloco 28 Rua Irene Pregnolato Pinto Nogueira, N. 3-33, Apto 2844, 3 Andar Bl 28 Nº Caixa 8444435590457	Jardim Nova Esperanca	Apartamento, 113.78 de área total, 42.13 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 68.661,24**	R$ 131.700,00	48%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Aguas do Sobrado — 1 unidade								
Residencial Aguas do Sobrado · Apto 41 · Bloco 04 Rua Fortunato Resta Quadra,N. 8-45 Apto. 41 Bl 04, Vila Giunta - Cep: 17052-330, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444431377570	Vila Giunta	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.214,56 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 87.819,45**	R$ 150.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Res Arvoredo — 3 unidades								
Res Arvoredo · Apto 2-41 · Bloco 02 Rua Mario dos Reis Pereira,N. 3-89 Apto. 2-41 Bl 02, Residencial Parque Colina Verde - Cep: 17022-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436392942	Residencial Parque Colina Verde	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.193,16 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 74.016,61**	R$ 134.500,00	45%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Res Arvoredo · Apto 21-2 · Bloco 21 Rua Mario dos Reis Pereira,N. 3-89 Apto. 21-2 Bl 21, Residencial Parque Colina Verde - Cep: 17022-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436684412	Residencial Parque Colina Verde	2 Quartos, Área de Serviço, Wc, Sala, Lavabo, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 344,00 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 87.819,45**	R$ 150.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Res Arvoredo · Apto 2144 · Bloco 21 Rua Mario dos Reis Pereira,N. 3-89 Apto. 2144 Bl 21, Residencial Parque Colina Verde - Cep: 17022-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444437786723	Residencial Parque Colina Verde	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 344,00 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 88.990,38**	R$ 152.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Residencial Atlanta — 1 unidade								
Residencial Atlanta · Apto 01 · Bloco 02 Avenida Lucio Luciano,N. 9-115 Apto. 01 1º Pav, Bl 02, Jardim das Orquideas - Cep: 17032-810, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444433430312	Jardim das Orquideas	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 3.610,62 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 100.741,08**	R$ 170.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Balvano Residencial — 1 unidade								
Balvano Residencial · Apto 404 · Bloco 07 · Vaga 128 Avenida Maria Ranieri,N. 13-65 Apto. 404 Pav 04 Bl 07 Vg 128 Fphis, Parque Viaduto - Cep: 17055-175, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787724113189	Parque Viaduto	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 367,81 · Condomínio: R$ 5.701,69 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 128.740,08**	R$ 213.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Parque Barcelona — 1 unidade								
Parque Barcelona · Apto 303 · Bloco 30 · Vaga 292 Avenida Jose Vicente Aiello Avenida,N. 13-129 Apto. 303 3º Pav, 2º Andar, Bl 30, Vaga 292, Parque das Nacoes - Cep: 17053-013, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787708772866	Parque das Nacoes	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.837,06 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 115.442,98**	R$ 191.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Parque Bari — 2 unidades								
Parque Bari · Apto 304 · Bloco 01 Rua Jose Gonzales,N. S/N Apto. 304 Bl 01, Pav 03, Jardim Maria Celia - Cep: 17021-490, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787702113402	Jardim Maria Celia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha. Cozinha - Área de Serviço Conjugada. Condomínio Possui Espaço Com Churrasqueira, Playground, Academia ao ar Livre, Banheiros Externos. Vaga Descoberta nº 30 Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Em apuração · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 93.852,16**	R$ 181.000,00	48%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Parque Bari · Apto 101 · Bloco 03 Rua Jose Gonzales,N. 3-50 Apto. 101 Bl 03, Jardim Maria Celia - Cep: 17021-490, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787702038451	Jardim Maria Celia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.934,92 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 108.444,81**	R$ 183.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Parque Bela Espanha — 1 unidade								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Parque Bela Espanha — 1 unidade (continuação)								
Parque Bela Espanha · Apto 502 · Bloco 10 · Vaga 127 Rua Olavo Moura Quadra,N. 10-20 Apto. 502 Pav 05 Bl 10 Vg 127, Jardim Alvorada - Cep: 17033-842, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787703854716	Jardim Alvorada	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.627,55 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 100.741,08**	R$ 170.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Edificio Bela Franca — 1 unidade								
Edificio Bela Franca · Apto 404 · Bloco 05 Rua Juzo Hirata,N. 1-153 Apto. 404 Bl 05, Residencial Parque Granja Cecilia B - Cep: 17054-691, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787710385947	Residencial Parque Granja Cecilia B	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.288,89 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 120.882,70**	R$ 200.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Edificio Bela Grecia — 2 unidades								
Edificio Bela Grecia · Apto 401 · Bloco 03 Rua Tenente Jose Leite Sampaio Netto,N. 1-70 Apto. 401 Bl 03 Box 132, Residencial Parque Granja Cecilia B - Cep: 17054-692, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 1787701540465	Residencial Parque Granja Cecilia B	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.789,05 · Condomínio: R$ 36.810,37 (parcial) · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 116.443,31**	R$ 185.000,00	37%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Edificio Bela Grecia · Apto 303 · Bloco 08 · Vaga 92 Rua Tenente Jose Leite Sampaio Netto,N. 1153 Apto. 303 Bl 08 Vg 92, Residencial Parque Granja Cecilia B - Cep: 17054-692, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787710556822	Residencial Parque Granja Cecilia B	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.789,05 · Condomínio: R$ 36.810,37 (parcial) · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 117.860,63**	R$ 195.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Parque Bellagio — 3 unidades								
Parque Bellagio · Apto 504 · Bloco 01 · Vaga 78 Rua Benedita Cardoso Madureira,N. Sn Apto. 504 Bl 01 Vaga 78, Parque Santa Cecilia - Cep: 17021-600, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8555537615590	Parque Santa Cecilia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 4.140,22 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 109.096,64**	R$ 190.000,00	43%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Parque Bellagio · Apto 503 · Bloco 3 R Benedita Cardoso Madureira,N. 7-125 Apto. 503 Bl 3, Parque Santa Cecilia - Cep: 17021-600, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8555539066900	Parque Santa Cecilia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 3.637,11 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 109.096,64**	R$ 190.000,00	43%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Parque Bellagio — 3 unidades (continuação)								
Parque Bellagio · Apto 306 · Bloco 08 · Vaga 213 Rua Benedita Cardoso Madureira,N. 7-125 Apto. 306 Pv 03 Bl 08 Vg 213, Jardim Estrela D'alva - Cep: 17021-600, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8555537861273	Jardim Estrela D Alva	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 3.787,85 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 129.344,49**	R$ 214.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Berati — 4 unidades								
Residencial Berati · Apto 301 · Bloco 18 Avenida Nacoes Unidas Norte, N. 23-08, Apto 301, Bl 18 Nº Caixa 8787718661919	Jardim Godoy	Apartamento, 83.80 de área total, 39.30 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: R$ 569,57 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 117.860,63**	R$ 195.000,00	40%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Berati · Apto 201 · Bloco 10 Avenida Nacoes Unidas Norte,N. 23-08 Apto. 201 Bl 10, Jardim Godoy - Cep: 17021-365, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787717839404	Jardim Godoy	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 569,57 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 131.157,73**	R$ 217.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Berati · Apto 502 · Bloco 11 Avenida Nacoes Unidas Norte,N. 23-08 Apto. 502 Bl 11 Box 126, Jardim Godoy - Cep: 17021-365, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787715527430	Jardim Godoy	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 611,10 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 132.970,97**	R$ 220.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Berati · Apto 501 · Bloco 19 · Vaga 392 Avenida Nacoes Unidas Norte,N. 23-08 Apto. 501 5º Pav Bl 19, Vg Nº 392, Jardim Godoy - Cep: 17021-365, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787719099963	Jardim Godoy	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 569,57 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 136.597,45**	R$ 226.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Parque Bonardi — 1 unidade								
Parque Bonardi · Apto 504 · Bloco 05 · Vaga 655 Rua Benedita Cardoso Madureira,N. 7-66 Apto. 504 Bl 05 Vg 655, Parque Santa Cecilia - Cep: 17021-600, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444431861804	Parque Santa Cecilia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.161,65 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 119.432,10**	R$ 208.000,00	43%	**Aceita**	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Borella Residencial — 1 unidade								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Borella Residencial — 1 unidade (continuação)								
Borella Residencial · Apto 402 · Bloco 09 Avenida Maria Ranieri,N. 13-27 Apto. 402 Bl 09, Parque Viaduto - Cep: 17055-175, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787718558026	Parque Viaduto	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, 2 Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 788,16 · Condomínio: R$ 413,31 (parcial) · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 116.047,39**	R$ 192.000,00	40%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Borússia — 10 unidades								
Residencial Borússia · Apto 404 · Bloco 08 · Vaga 200 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 404 Bl 08, Vg 200, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787721183429	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 751,97 · Condomínio: Sem débitos confirmados · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 91.481,78**	R$ 162.500,00	44%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 504 · Bloco 09 · Vaga 63 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 504 Bl 09, Vg 63, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787719369952	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 751,97 · Condomínio: Sem débitos confirmados · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 91.481,78**	R$ 162.500,00	44%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 404 · Bloco 11 · Vaga 172 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 404 Bl 11, Vg 172, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787719165826	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 751,97 · Condomínio: R$ 2.894,29 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 92.889,20**	R$ 165.000,00	44%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 502 · Bloco 06 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 502 Bl 06, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787717632613	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 751,97 · Condomínio: R$ 1.940,41 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 97.778,11**	R$ 165.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 202 · Bloco 4 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-116 Apto. 202 2 Pavimento Bl 4, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787715569094	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 751,97 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 103.704,06**	R$ 175.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 102 · Bloco 12 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 102 Bl 12, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787718744636	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 614,17 · Condomínio: R$ 780,67 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 106.667,03**	R$ 180.000,00	41%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Residencial Borússia — 10 unidades (continuação)								
Residencial Borússia · Apto 404 · Bloco 5 · Vaga 28 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 404 Bl 5 Vg 28, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787717945271	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 751,97 · Condomínio: R$ 2.893,14 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 111.816,50**	R$ 185.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 201 · Bloco 09 · Vaga 48 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1166 Apto. 201 Bl 09 Pav 02 Vg 48, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787721561709	Jardim Country Club	1 Vaga na Garagem Débitos · IPTU: R$ 346,80 · Condomínio: Sem débitos confirmados · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 114.838,57**	R$ 190.000,00	40%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 201 · Bloco 06 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 201 Bl 06, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787719603092	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 784,75 · Condomínio: R$ 2.423,70 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 114.838,57**	R$ 190.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Borússia · Apto 103 · Bloco 03 Rua Augusto Paulo Lima,N. 1-166 Apto. 103 Bl 03, Jardim Country Club - Cep: 17031-483, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787718208467	Jardim Country Club	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 888,34 · Condomínio: R$ 2.896,09 · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 119.432,11**	R$ 197.600,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Branzi — 3 unidades								
Residencial Branzi · Apto 403 · Bloco 03 · Vaga 55 Rua Jose Gonzales,N. 3-55 Apto. 403 Pv 04 Bl 03 Vg 55, Jardim Maria Celia - Cep: 17021-490, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787713449725	Jardim Maria Celia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: Sem débitos confirmados · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 95.704,03**	R$ 161.500,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Branzi · Apto 301 · Bloco 04 · Vaga 69 Rua Jose Gonzales,N. 3-55 Apto. 301 Bl 04 Vg 69, Jardim Maria Celia - Cep: 17021-490, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787710011745	Jardim Maria Celia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.699,44 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 100.741,08**	R$ 170.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Residencial Branzi — 3 unidades (continuação)								
Residencial Branzi · Apto 201 · Bloco 02 Rua Jose Gonzales,N. 3-55 Apto. 201 Bl 02, Jardim Maria Celia - Cep: 17021-490, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787708472838	Jardim Maria Celia	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.742,29 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 108.444,81**	R$ 183.000,00	41%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Chacara das Flores — 1 unidade								
Residencial Chacara das Flores · Apto 33 · Bloco E Rua Claudio de Oliveira Salvadio,N. 1-30 Apto. 33 Bl E, Loteamento Chacara das Flores - Cep: 17064-800, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444438410956	Loteamento Chacara das Flores	2 Quartos, 2 Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 346,45 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 68.787,97**	R$ 120.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial dos Eucaliptos — 1 unidade								
Residencial dos Eucaliptos · Apto 1913 · Bloco 19 Rua Engenheiro Miguel Melhado Campos,N. 1-129 Apto. 1913 Bl 19, Conjunto Habitacional Engenheiro Ot - Cep: 17039-170, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444429752726	Conjunto Habitacional Engenheiro Otavio	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 462,17 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 60.528,30**	R$ 111.500,00	46%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Parque dos Sabias V VII — 1 unidade								
Residencial Parque dos Sabias V VII · Apto 9 · Bloco 02 Avenida Maria Ranieri,N. 1060 Apto. 9 43B Bl 02, Parque Viaduto - Cep: 17055-175, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444409986098	Parque Viaduto	3 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.881,11 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 98.816,70**	R$ 160.000,00	38%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Edifício Residencial Marilu II — 1 unidade								
Edifício Residencial Marilu II · Apto 23 · Bloco F Rua Severino Martins da Cunha,N. 1-66 Apto. 23 Bl F, Vila Industrial - Cep: 17055-450, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444429713712	Vila Industrial	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 614,00 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 73.567,68**	R$ 127.000,00	42%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Mirante da Colina — 3 unidades								
Residencial Mirante da Colina · Apto 1132 · Bloco 11 Rua Mario dos Reis Pereira,N. 3-25 Apto. 1132 Bl 11, Residencial Parque Colina Verde - Cep: 17022-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444431672866	Residencial Parque Colina Verde	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Em apuração · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 67.881,76**	R$ 126.000,00	46%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Residencial Mirante da Colina — 3 unidades (continuação)								
Residencial Mirante da Colina · Apto 321 · Bloco 03 Rua Mario dos Reis Pereira,N. 3-25 Apto. 321 Bl 03, Residencial Parque Colina Verde - Cep: 17022-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444433294885	Residencial Parque Colina Verde	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 329,28 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 68.050,10**	R$ 127.000,00	46%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Mirante da Colina · Apto 1544 · Bloco 15 Rua Mario dos Reis Pereira,N. 3-25 Apto. 1544 Bl 15, Residencial Parque Colina Verde - Cep: 17022-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436937094	Residencial Parque Colina Verde	2 Quartos, Wc, Sala, 2 Cozinhas Débitos · IPTU: R$ 735,35 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 94.815,14**	R$ 160.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Condomínio Residencial Monte Verde — 4 unidades								
Condomínio Residencial Monte Verde · Apto 33 · Bloco A16 Rua Dois,N. 1-10 Apto. 33 Bl A16, Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787705924185	Monte Verde	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 867,07 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 62.856,87**	R$ 110.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Condomínio Residencial Monte Verde · Apto 343 · Bloco 03 Rua Dois,N. 122 Apto. 343 Bl 03, , Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444434841634	Jardim Ouro Verde	Apartamento, 0.00 de área total, 42.05 de área privativa, 0.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 423,53 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 63.628,87**	R$ 120.000,00	47%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Condomínio Residencial Monte Verde · Apto 133 · Bloco 01 Rua Dois,N. 1-22 Apto. 133 Bl 01, Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444437008313	Jardim Ouro Verde	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.219,56 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 65.348,57**	R$ 120.000,00	46%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Condomínio Residencial Monte Verde · Apto 622 · Bloco 6 Rua Dois,N. 1-22 Apto. 622 Pav 2 Bl 6, Jardim Ouro Verde - Cep: 17056-021, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444435984269	Jardim Ouro Verde	2 Quartos, 2 Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 346,73 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 71.654,14**	R$ 125.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Condomínio Residencial Monte Verde II — 1 unidade								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Condomínio Residencial Monte Verde II — 1 unidade (continuação)								
Condomínio Residencial Monte Verde II · Apto 941 · Bloco 9 R Dois,N. 1-96 Apto. 941 Bl 9, Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436359988	Monte Verde	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 461,75 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 75.117,23**	R$ 133.000,00	44%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Monte Verde III — 3 unidades								
Residencial Monte Verde III · Apto 1324 · Bloco 13 Rua Dois,N. 1140 Apto. 1324 Bl 13, Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444435248031	Monte Verde	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.236,52 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 66.380,39**	R$ 115.800,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Monte Verde III · Apto 1232 · Bloco 12 Rua Dois,N. 1-140 Apto. 1232 Bl 12, Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436354110	Monte Verde	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 752,41 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 79.939,69**	R$ 138.000,00	42%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Monte Verde III · Apto 941 · Bloco 09 Rua Dois,N. 1140 Apto. 941 Bl 09 Pav 04, Monte Verde - Cep: 17056-021, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444434012336	Monte Verde	2 Quartos, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.919,34 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 84.892,14**	R$ 145.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Condomínio Monte Verde Residencial — 1 unidade								
Condomínio Monte Verde Residencial · Apto 01 · Bloco A16 Rua Dois,N. 1-10 Apto. 01 Bl A16, Monte Verde - Cep: 17056-265, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787703106604	Monte Verde	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Lavabo, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 867,07 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 77.043,32**	R$ 133.000,00	42%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial San Sebastian — 1 unidade								
Residencial San Sebastian · Apto 32 · Bloco C Rua Benedito Campos Pacheco,N. 103 Apto. 32 3º A, Bl C, , Vila Santa Filomena - Cep: 17065-012, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436378710	Vila Santa Filomena	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 74.280,62**	R$ 145.000,00	49%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Residencial Santana — 4 unidades								
Residencial Santana · Apto 33 · Bloco 15 Rua Pedro Lipe,N. 4-51 Apto. 33 Bl 15, Nucleo Habitacional Mary Dota - Cep: 17026-750, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444437489150	Nucleo Habitacional Mary Dota	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 217,30 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 67.068,27**	R$ 117.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Santana · Apto 34 · Bloco 23 Rua Pedro Lipe,N. 04-51 Apto. 34 Bl 23, Nucleo Habitacional Mary Dota - Cep: 17026-750, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436522269	Nucleo Habitacional Mary Dota	2 Quartos, Wc, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 3.655,13 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 78.201,87**	R$ 135.000,00	42%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Santana · Apto 31 · Bloco 07 Rua Pedro Lipe,N. 4-51 Apto. 31 Bl 07 3 Andar, Nucleo Habitacional Mary Dota - Cep: 17026-750, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444438957696	Nucleo Habitacional Mary Dota	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 3.146,70 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 84.306,67**	R$ 144.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Santana · Apto 12 · Bloco 05 Rua Pedro Lipe,N. 4-51 Apto. 12 Bl 05, Nucleo Habitacional Mary Dota - Cep: 17026-750, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444437237215	Nucleo Habitacional Mary Dota	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 493,35 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 100.741,08**	R$ 170.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Tres Americas — 4 unidades								
Residencial Tres Americas · Apto 023 · Bloco 10 Rua Manoel Rodrigues Maduro,N. 3-25 Apto. 023 Bl 10, Nucleo Habitacional Vereador Edson - Cep: 17065-390, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444432688308	Nucleo Habitacional Vereador Edson Franc	2 Quartos, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 575,71 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 68.446,63**	R$ 140.000,00	51%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Tres Americas · Apto 21 · Bloco 02 Rua Manoel Rodrigues Maduro,N. 3-25 Apto. 21 Bl 02, Nucleo Habitacional Vereador Edson - Cep: 17065-390, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444433160374	Nucleo Habitacional Vereador Edson Franc	2 Quartos, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 470,34 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 68.446,63**	R$ 140.000,00	51%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Residencial Tres Americas — 4 unidades (continuação)								
Residencial Tres Americas · Apto 24 · Bloco 28 Rua Manoel Rodrigues Maduro,N. 3-25 Apto. 24 Bl 28, Nucleo Habitacional Vereador Edson - Cep: 17065-390, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444435910664	Nucleo Habitacional Vereador Edson Franc	Apartamento, 100.02 de área total, 42.51 de área privativa, 0.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 366,81 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 68.658,93**	R$ 119.774,88	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Tres Americas · Apto 02 · Bloco 26 Rua Manoel Rodrigues Maduro,N. 3-25 Apto. 02 Bl 26, Nucleo Habitacional Vereador Edson - Cep: 17065-390, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444434670350	Nucleo Habitacional Vereador Edson Franc	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 366,81 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 87.819,45**	R$ 150.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Residencial Tres Americas II — 2 unidades								
Residencial Tres Americas II · Apto 32 · Bloco 08 Rua Manoel Rodrigues Maduro,N. 4-200 Apto. 32 Bl 08, Nucleo Habitacional Vereador Edson - Cep: 17065-390, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444437046487	Nucleo Habitacional Vereador Edson Franc	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 3.225,42 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 81.964,82**	R$ 140.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Residencial Tres Americas II · Apto 14 · Bloco 17 Rua Manoel Rodrigues Maduro,N. 4-200 Apto. 14 Bl 17, Nucleo Habitacional Vereador Edson - Cep: 17065-390, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444436880556	Nucleo Habitacional Vereador Edson Franc	2 Quartos, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 364,20 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 87.819,45**	R$ 150.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Vitta Jardim Figueiras — 2 unidades								
Vitta Jardim Figueiras · Apto 43 · Bloco A Rua Telezinho Gomes Sardim,N. 2-73 Apto. 43 Bl A Torre 03, Vitta Sao Jose - Cep: 17024-831, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787714054830	Vitta Sao Jose	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, 2 Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 794,65 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 117.860,63**	R$ 195.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Vitta Jardim Figueiras · Apto 41 · Bloco B Rua Telezinho Gomes Sardim,N. 2-50 Apto. 41 Bl B Tr 1, Vitta Sao Jose - Cep: 17024-831, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787710309469	Vitta Sao Jose	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 955,14 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 124.509,18**	R$ 206.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Vitta Jardim Oliveiras — 1 unidade								
Vitta Jardim Oliveiras · Apto 01 · Bloco C Rua Telezinho Gomes Sardim,N. 1-70 Apto. 01 Bl C Torre 03, Vitta Sao Jose - Cep: 17024-831, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8787715803313	Vitta Sao Jose	1 Vaga na Garagem Débitos · IPTU: R$ 824,63 · Condomínio: Em apuração · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 126.926,84**	R$ 210.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Casas e sobrados — 10								
Lt PT13 Rua Manuela Clemencia de Paula,N. 2-206 Lt Pt13-C, Chacara Sao Joao - Cep: 17027-370, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444425219586	Chacara Sao Joao	Quarto, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 4.435,82 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 93.333,65**	R$ 175.000,00	47%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casa S Rua Sargento Jose dos Santos,N. 12-76, Fundacao Casas Populares Salvador F - Cep: 17065-122, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444430211415	Fundacao Casas Populares Salvador Filard	2 Quartos, Área de Serviço, 2 Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.931,45 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 141.084,74**	R$ 233.424,20	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 87 · Lt 07 Rua Francisco Ribeiro dos Santos,N. Sn Parte do Lt 07 Qd 87, Parque Industrial Manchester - Cep: 17035-271, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444427335745	Parque Industrial Manchester	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 424,20 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 86.579,58**	R$ 180.000,00	52%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 79 · Lt 3B Rua Helio Badan,N. 1-69 Lt 3B Qd 79, Parque Jaragua - Cep: 17066-470, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444427614040	Parque Jaragua	Quarto, Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 1.183,97 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 96.592,92**	R$ 163.000,00	41%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd F · Lt 05 Rua Sebastiao Baio,N. Sn Lt 05 Qd F Qrt 01, Jardim Sao Judas - Cep: 17039-410, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444427448027	Jardim Sao Judas	2 Quartos, 2 Wc. Casa Inacabada, Sem Condição de Habitabilidade Débitos · IPTU: R$ 367,31 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 57.714,04**	R$ 101.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Casas e sobrados — 10 (continuação)								
Rua dos Contabilistas,N. 5-84, Nucleo Residencial Edison Bastos Ga - Cep: 17022-500, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444434775429	Nucleo Residencial Edison Bastos Gaspari	2 Quartos, Área de Serviço, 2 Wc, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 2.561,88 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 111.816,50**	R$ 185.000,00	40%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd J · Lt 3 Rua Odil Pires da Silva,N. 2-29 Qd J Lt 3-A, Parque Real - Cep: 17057-060, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444434161684	Parque Real	2 Quartos, 1 Vaga na Garagem, Área de Serviço, Wc, Sala, Cozinha, Terraço Débitos · IPTU: R$ 773,91 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 149.402,30**	R$ 244.000,00	39%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Alameda Turmalina,N. 6-33, Parque Santa Edwiges - Cep: 17067-220, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444421908204	Parque Santa Edwiges	Quarto, Área de Serviço, Wc, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 621,98 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 09/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 110.672,95**	R$ 183.108,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd D4 · Lt 57 Rua Joao Quaggio,N. Sn Lt 57 Qd D4, Vila Industrial - Cep: 17000-000, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444420008323	Vila Industrial	Quarto, 2 Vagas na Garagem, Área de Serviço, Sala, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 177,31 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 90.746,77**	R$ 155.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 24 · Lt QR1 Rua Riachuelo,N. 1-48 Qd 24 Lt Qr1, Vila Sao Francisco - Cep: 17054-240, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 1444413308009	Vila Sao Francisco	5 Quartos, Área de Serviço, 4 Wc, 2 Salas, Cozinha Débitos · IPTU: R$ 11.446,33 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 416.734,01**	R$ 780.000,00	47%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BAURU · Terrenos — 1								
Qd E · Lt 13 Via de Acesso A,N. Sn Parte Lt 13 Qd E, Chacara Sao Joao - Cep: 17027-370, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 8444426619286	Chacara Sao Joao	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 252.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: R$ 2.178,18 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 58.142,60**	R$ 110.000,00	47%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
BAURU · Imóveis comerciais — 1								
Qd 08 · Lt I Rua Nicola Avalone,N. 8-67 Quadra 08, Lote I, Vila Quaggio - Cep: 17060-600, Bauru - Sao Paulo Nº Caixa 10146890	Vila Quaggio	3 Vagas na Garagem Débitos · IPTU: R$ 24.124,47 · Condomínio: Ainda não informado · Atualização: 10/11/2026 · Responsabilidade: IPTU comprador se menor que 10% da avaliação; condomínio comprador até 10% da avaliação (ver condições)	**R$ 731.841,87**	R$ 1.420.000,00	48%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BOTUCATU · Apartamentos na Rua Joao Francisco Gramuglia, 580 — Chacara Recreio do Havai — 1 unidade								
Apto 502 · Bloco 10 Rua Joao Francisco Gramuglia, N. 580, Apto 502, Bl 10 Box 49 Nº Caixa 8787717723350	Chacara Recreio do Havai	Apartamento, 77.57 de área total, 39.30 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 103.083,67**	R$ 173.953,11	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
BOTUCATU · Terrenos — 1								
Qd 37 · Lt 5 Rua Mario Pascoal Righeto, N. Sn, Lote 5 Quadra 37 Nº Caixa 1444417103029	Alvorada de Barra Bonita Vitoriana	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 1525.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 107.127,84**	R$ 184.000,00	42%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
IACANGA · Terrenos — 3								
Lt 07 Avenida Joaquim Pedro de Oliveira, N. Sn, Lt 07 Nº Caixa 10258774	Centro	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 339.30 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 60.657,53**	R$ 113.000,00	46%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Lt 08 Avenida Joaquim Pedro de Oliveira, N. Sn, Lt 08 Nº Caixa 10258778	Centro	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 351.14 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 65.956,28**	R$ 122.500,00	46%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd E · Lt 14 Rua Três, N. 00, Qd E, Lt 14 Nº Caixa 10283583	Varandas do Tiete	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 800.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 48.767,15**	R$ 85.000,00	43%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
IGARAÇU DO TIETÊ · Terrenos — 1								
Qd 02 · Lt 13 Rua Dr Orlando Zancaner, N. 419, Lt 13 Qd 02 Setor 02 Nº Caixa 1444421762902	Vila Nossa Senhora Aparecida	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 418.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 46.754,21**	R$ 90.000,00	48%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
JAÚ · Casas e sobrados — 3								
Rua Doze de Outubro, N. Sn, Nº Caixa 1444421385408	Jardim Bela Vista	Casa, 306.07 de área total, 306.07 de área privativa, 250.00 de área do terreno, 4 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 237.257,10**	R$ 381.822,00	38%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd R · Lt 58 Rua Narciso Alonso, N. 210, Lt 58 Qd R Nº Caixa 8787717819934	Jardim dos Ipes	Casa, 44.08 de área total, 44.08 de área privativa, 180.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 129.948,90**	R$ 215.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 12 · Lt 02 Rua Antonio Pereira Campanha, N. 22, Lt 02 Qd 12 Nº Caixa 1444422855980	Jardim Orlando Chesini Ometto	Casa, 108.60 de área total, 53.60 de área privativa, 142.62 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 186.255,10**	R$ 334.000,00	44%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
LINS · Casas e sobrados — 4								
Avenida Duque de Caxias, N. 126, Cs 01 Nº Caixa 1444418612229	Centro	Casa, 225.41 de área total, 192.20 de área privativa, 140.00 de área do terreno, 3 qto(s), a.serv, WC, 2 sala(s), cozinha, 2 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 286.791,44**	R$ 450.000,00	36%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Dr Armando Aoki Genshiro, N. 11, Nº Caixa 8444409443132	Jardim Bom Viver IV	Casa, 62.74 de área total, 128.25 de área privativa, 212.62 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 2 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 108.606,99**	R$ 203.000,00	47%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Cleverson Peron Ferraz, N. 515, Nº Caixa 8787713302287	Residencial Santana	Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 180.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 99.555,89**	R$ 168.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd J · Lt 9 Rua Pastora Nadir Aparecida de Oliveira Hespanhol, N. 90, Lt 9 Qd J Nº Caixa 8787713933775	Residencial Vida Nova Lins	Casa, 43.85 de área total, 43.85 de área privativa, 180.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 87.819,45**	R$ 150.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
PARDINHO · Terrenos — 2								
Qd IP · Lt 25 Rua 162, N. Sn, Lt 25 Qd Ip Nº Caixa 1444418436587	Ninho Verde II	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 450.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 52.843,67**	R$ 87.500,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd JK · Lt 25 Rua 128, N. 00, Qd Jk, Lt 25 Nº Caixa 10214122	Ninho Verde II	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 420.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 74.865,68**	R$ 181.000,00	59%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PIRATININGA · Casas e sobrados — 1								
Lt 08 Rua Manoel Losila, N. 381, Lt 08 Nº Caixa 10280995	Area Rural de Piratininga	Casa, 0.00 de área total, 485.04 de área privativa, 10231.60 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 845.955,06**	R$ 1.435.000,00	41%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
PROMISSÃO · Casas e sobrados — 1								
Qd C · Lt 05 Rua Joao Ribas Filho (Antiga Rua 05), N. 159, Lt 05 Qd C Nº Caixa 8444435639715	Jardim Imperial	Casa, 45.00 de área total, 45.00 de área privativa, 250.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 112.420,91**	R$ 186.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
REGINÓPOLIS · Casas e sobrados — 2								
Qd 12 · Lt 01 Rua Antonio Noronha Ribeiro, N. 110, Lt 01, Qd 12 Nº Caixa 8444417077522	Jardim Maria Luiza I	Casa, 0.00 de área total, 43.98 de área privativa, 156.61 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 109.921,21**	R$ 210.000,00	48%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Rua Jose Maffei, N. 82, Nº Caixa 8444434533034	Jardim Maria Luiza II	Casa, 41.10 de área total, 41.10 de área privativa, 179.79 de área do terreno, 1 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 97.570,70**	R$ 178.000,00	45%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
SÃO MANUEL · Casas e sobrados — 1								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
SÃO MANUEL · Casas e sobrados — 1 (continuação)								
Rua Jose Luiz da Mota Macedo, N. Sn, Nº Caixa 1444419831072	Jardim Alvorada	Casa, 0.00 de área total, 206.62 de área privativa, 1000.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade: Ver condições de venda	**R$ 361.367,93**	R$ 607.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL