Lista de Imóveis da Caixa — Cotia

Venda Online e Compra Direta · base conferida em 09/11/2026 · gerado em 10/11/2026 09:14 · débitos: situação de 10/11/2026 às 09:13

Casa e Cia Imobiliária
CRECI 21261 · Agência 1996

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Nova Zelandia Cond 1 — 2 unidades								
Nova Zelandia Cond 1 · Apto 33 · Bloco 03 Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus, N. 583, Apto 33, Bl 03 Nº Caixa 8555535589894	Jardim Petropolis	Apartamento, 75.78 de área total, 38.72 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 111.350,23**	R$ 184.228,56	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Nova Zelandia Cond 1 · Apto 12 · Bloco 11 Rua Dra Aparecida Fernandes de Jesus Domingues, N. 583, Apto 12, Bl 11 Nº Caixa 8555536053998	Graca	Apartamento, 75.78 de área total, 38.72 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 117.860,63**	R$ 195.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Nova Zelandia Cond 2 — 3 unidades								
Nova Zelandia Cond 2 · Apto 23 · Bloco OCO Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus, N. 391, Apto 23, Bloco 16 Nº Caixa 8555538880719	Jardim Pretropolis	Apartamento, 80.28 de área total, 38.72 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 113.025,32**	R$ 187.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Nova Zelandia Cond 2 · Apto 12 · Bloco 15 R Dra Aparecida Fernandes de Jesus Domingues, N. 391, Apto 12, Bl 15 Nº Caixa 8555539174028	Jardim Claudio	Apartamento, 80.28 de área total, 38.72 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 120.882,70**	R$ 200.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Nova Zelandia Cond 2 · Apto 44 · Bloco 04 Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus, N. 391, Apto 44, Bl 04 Nº Caixa 8555538401357	Jardim Petropolis	Apartamento, 80.28 de área total, 38.72 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 236.944,14**	R$ 415.000,00	43%	**Aceita**	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Estrada Manuel Lages do Chao, 750 — Jardim Caiapia — 1 unidade								
Apto 14 · Bloco 07 Estrada Manuel Lages do Chao, N. 750, Apto 14, Bl 07 Nº Caixa 8444432855239	Jardim Caiapia	Apartamento, 119.68 de área total, 52.75 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 137.201,86**	R$ 227.000,00	40%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Estrada Municpal do Morro Grande Rua 15 — Graca — 1 unidade								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Apartamentos na Estrada Municpal do Morro Grande Rua 15 — Graca — 1 unidade (continuação)								
Apto 34 · Bloco 1 Estrada Municpal do Morro Grande Rua 15, N. Sn, Apto 34, Torre 1 3º Andar Nº Caixa 8444408901200	Graca	Apartamento, 124.48 de área total, 43.70 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 112.415,00**	R$ 188.000,00	40%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Estrada Normandia, 1097 — Jardim Pioneiro — 1 unidade								
Apto 204 · Bloco A Estrada Normandia, N. 1097, Apto 204, Torre A Nº Caixa 8787708300247	Jardim Pioneiro	Apartamento, 112.64 de área total, 47.03 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 156.137,65**	R$ 255.000,00	39%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Alpes, 63 — Caputera — 1 unidade								
Apto 504 Rua Alpes, N. 63, Apto 504, Tipo B Pav 5 Nº Caixa 8787717511565	Caputera	Apartamento, 138.21 de área total, 53.06 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 223.491,14**	R$ 365.000,00	39%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Americo Floriano de Toledo, 175 — Rincao — 1 unidade								
Apto 404 · Bloco 10 Rua Americo Floriano de Toledo, N. 175, Apto 404, Bl 10 Nº Caixa 8787705118553	Rincao	Apartamento, 44.65 de área total, 38.92 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 119.805,33**	R$ 208.650,00	43%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua dos Coqueirais, 265 — Graca — 1 unidade								
Apto 44 · Bloco 09 Rua dos Coqueirais, N. 265, Apto 44, 4º Pav Bl 09 Lt02 Nº Caixa 8787707472990	Graca	Apartamento, 130.17 de área total, 38.69 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 94.815,14**	R$ 160.000,00	41%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua dos Coqueirais, 65 — Jardim Petropolis — 1 unidade								
Apto 45 Rua dos Coqueirais, N. 65, Apto 45, Nº Caixa 1444404144236	Jardim Petropolis	Apartamento, 0.00 de área total, 46.10 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 153.034,84**	R$ 257.057,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Apartamentos na Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus, 191 — Jardim Petropolis — 2 unidades								
Apto 24 Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus, N. 191, Apto 24, Prédio 02 Nº Caixa 8555527013962	Jardim Petropolis	Apartamento, 51.70 de área total, 45.11 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 114.838,57**	R$ 190.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apto 03 · Bloco 9 Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus, N. 191, Apto 03, Bl 9 Tipo 1 Nº Caixa 8555526982945	Jardim Petropolis	Apartamento, 114.61 de área total, 45.11 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 118.465,05**	R$ 196.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Gloria Maria Leoni Lunardi, 415 — Lageado — 1 unidade								
Apto 25 · Bloco 01 Rua Gloria Maria Leoni Lunardi, N. 415, Apto 25, Bl 01 Nº Caixa 8787711651934	Lageado	Apartamento, 74.61 de área total, 42.06 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 106.874,44**	R$ 180.350,00	41%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Jose Manoel de Oliveira, 743 — Centro Caucaia do Alto — 3 unidades								
Apto 203 · Bloco D Rua Jose Manoel de Oliveira, N. 743, Apto 203, Bl D Nº Caixa 8787713083623	Centro Caucaia do Alto	Apartamento, 72.31 de área total, 45.18 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 122.695,94**	R$ 203.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apto 06 · Bloco D Rua Jose Manoel de Oliveira, N. 743, Apto 06, Bl D Nº Caixa 8787712953403	Centro Caucaia do Alto	Apartamento, 96.73 de área total, 67.14 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 132.970,97**	R$ 220.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apto 05 · Bloco B Rua Jose Manoel de Oliveira, N. 743, Apto 05, Pav. Térreo, Bl B Nº Caixa 8787714510363	Centro Caucaia do Alto	Apartamento, 119.35 de área total, 87.48 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 136.639,35**	R$ 226.069,32	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Lencois, 171 — Jardim Araruama — 1 unidade								

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Apartamentos na Rua Lencois, 171 — Jardim Araruama — 1 unidade (continuação)								
Apto 12 Rua Lencois, N. 171, Apto 12, Nº Caixa 8444416590633	Jardim Araruama	Apartamento, 108.46 de área total, 49.75 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 111.816,50**	R$ 185.000,00	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Malgaxe, 758 — Outeiro de Passargada — 1 unidade								
Apto 79 · Bloco 40 R Malgaxe, N. 758, Apto 79, Bl 40 Nº Caixa 8555517694290	Outeiro de Passargada	Apartamento, 134.89 de área total, 46.84 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 111.967,59**	R$ 195.000,00	43%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Malgaxie, 600 — Outeiro de Passargada — 1 unidade								
Apto 101 · Bloco III Rua Malgaxie, N. 600, Apto 101, Bl III Ed Girassois Nº Caixa 8555533742954	Outeiro de Passargada	Apartamento, 134.09 de área total, 57.54 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 117.702,16**	R$ 187.000,00	37%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Maria Jose Celestino Saad, 245 — Jardim Isis — 1 unidade								
Apto 02 · Bloco 1 Rua Maria Jose Celestino Saad, N. 245, Apto 02, Torre 1 Nº Caixa 8555516678526	Jardim Isis	Apartamento, 96.80 de área total, 44.33 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 128.316,10**	R$ 212.298,53	40%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Apartamentos na Rua Vereador Nelson Joaquim da Silva, 970 — Lageado — 1 unidade								
Apto 31 · Bloco 01 Rua Vereador Nelson Joaquim da Silva, N. 970, Apto 31, Bl 01 Nº Caixa 1787702718209	Lageado	Apartamento, 85.89 de área total, 50.20 de área privativa, 0.00 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 138.473,13**	R$ 220.000,00	37%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casas e sobrados — 6								
Qd D · Lt 15B Rua Ponta Pora, N. 78, Lt 15B Qd D Nº Caixa 1405300000040	Barro Branco	Casa, 0.00 de área total, 166.65 de área privativa, 125.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 356.896,01**	R$ 560.000,00	36%	Aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL

Condomínio / endereço	Bairro	Descrição	Preço	Avaliação	Desc.	Financ.	Modalidade	Proposta
Casas e sobrados — 6 (continuação)								
Estrada dos Pereiras, N. 2040, Cs 147 Nº Caixa 8555534952901	Caucaia do Alto	Casa, 109.70 de área total, 49.52 de área privativa, 100.46 de área do terreno, 2 qto(s), WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 144.503,86**	R$ 236.000,00	39%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casa N Rua Jose Manoel de Oliveira, N. 713, Casa Nº 08 Nº Caixa 8787714582429	Centro Caucaia do Alto	Casa, 97.53 de área total, 67.78 de área privativa, 38.85 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 157.362,26**	R$ 257.000,00	39%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd C · Lt 10 Rua 18, N. 276, Lt 10 Qd C Nº Caixa 1444421103461	Furquim	Casa, 144.97 de área total, 144.97 de área privativa, 125.00 de área do terreno, 3 qto(s), a.serv, WC, 3 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 454.405,10**	R$ 713.000,00	36%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Estrada dos Fischers, N. 1493, Cs 4 Nº Caixa 1444407747772	Jardim Sandra	Casa, 0.00 de área total, 60.20 de área privativa, 55.87 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), 1 lavabo(s), cozinha, 1 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 147.914,48**	R$ 235.000,00	37%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Casa 1 Estrada dos Fischers, N. 1357, Casa 1 Nº Caixa 8444406868434	Jardim Sandra	Casa, 123.61 de área total, 63.74 de área privativa, 92.97 de área do terreno, 2 qto(s), a.serv, WC, 1 sala(s), cozinha, 2 vaga(s) de garagem. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 151.043,49**	R$ 237.000,00	36%	Não aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Terrenos — 2								
Qd H · Lt 30 Rodovia Raposo Tavares, N. Sn, Lt 30 Qd H Nº Caixa 1444417278856	Jardim do Rio Cotia	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 125.00 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 124.625,81**	R$ 198.000,00	37%	Não aceita	Venda Online	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL
Qd 15 · Lt 19 Rua Rainha, N. 0, Lt 19 Qd 15 Nº Caixa 1444419335130	Pereiras	Terreno, 0.00 de área total, 0.00 de área privativa, 219.51 de área do terreno. Débitos · IPTU: Ainda não informado · Condomínio: Ainda não informado · Responsabilidade — Ver condições de venda	**R$ 464.602,12**	R$ 810.000,00	43%	Aceita	Compra Direta	FAZER PROPOSTA NESTE IMÓVEL